



Amateurtuindersvereniging Galecop

BOUW- & MATERIAALVOORSCHRIFTEN:

Onderstaande voorwaarden in acht nemen bij het indelen van uw tuin en het aanvragen van een bouwvergunning. Een bouwvergunning heeft u nodig voor alle vaste bouwwerken huisjes, kassen en windvaste tunnels.

In de 2 bijlagen staan voorbeeldtekeningen van bouwwerken en tuindelingen die u als leidraad hiervoor kunt gebruiken.

Op tuinen van 100 m² mag 1 bouwwerk neergezet worden;

1 huisje van max. 6 m² **of** één kas/windvaste tunnel van max. 12 m², maximale hoogte 2,5 meter.

Op tuinen van 200 m² mogen 2 bouwwerken neergezet worden;

1 huisje van max. 6 m² **en** één kas/windvaste tunnel van max. 12 m², maximale hoogte 2,5 meter.

Het bouwwerk moet minimaal 50 cm en bij voorkeur 100 cm uit de rechte kant van het talud (rooilijn) worden geplaatst. (zie bijgaande tekening).

Alle bouwwerken dienen in de breedte-richting van tuin geplaatst te worden.

De bouwwerken inclusief funderingen moeten sterk, stabiel, windvast, duurzaam en veilig zijn.

De bouwwerken dienen indien van toepassing geschilderd te worden in een donkergroene of donker bruine kleur.

De bouwwerken dienen goed onderhouden te worden, dit ter beoordeling van het bestuur.

Een bouwwerk dat niet of niet meer aan de voorwaarden voldoet, moet op eerste aanzegging van het bestuur worden aangepast, vervangen of verwijderd.

In de periode van 1 maart t/m 31 oktober is het toestaan;

Op tuinen van 100 m² één extra tijdelijke windvaste plastic tunnel te plaatsen van max. 12 m², maximale hoogte 1,8 meter..

Op tuinen van 200 m² één extra tijdelijke windvaste plastic tunnel te plaatsen van max. 20 m², maximale hoogte 1,8 meter.

Deze tijdelijke tunnel dient ten alle tijden achterop en in de breedte-richting van tuin geplaatst te worden.

Let u er bij de constructie van uw tunnel op dat het plastic voor 1 november verwijderd dient te worden.

Afscheidingen mogen maximaal 1 meter hoog zijn, gemaakt van gaas of duurzaam hout.

Bomen en of struiken mogen niet hoger zijn dan 2,5 meter en niet direct langs paden of algemene scheidingslijnen staan,

minimaal 50-100 cm afstand houden, afhankelijk van de breedte van de struik of kruin van de boom.

Plant hoge bomen of stuiken op een zodanige plaats dat uw naaste huurders hier geen hinder van ondervinden (schaduw).

Uw composthoop zover als mogelijk achterop de tuin plaatsen en zoveel als mogelijk uit het zicht.

Het bestuur aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid voor schade aan de bouwwerken dan wel schade die ontstaan door de aanwezigheid van bouwwerken.

Indien u plannen heeft om op uw tuin te gaan bouwen, verbouwen of vernieuwen,

spreekt u dan om teleurstelling en onnodig tekenwerk te voorkomen VOORAF uw plannen door met de tuin-/bouwcommissie.

Materialen welke toegestaan zijn voor gebruik bij de bouw van opstallen op de tuin;

Duurzaam hout (hardhout of geïmpregneerd tuinhout).

Watervast verlijmd multiplex (tenminste 15 mm dik).

Hout dat geschikt is voor hergebruik (wel zelf impregneren).

Aluminium / Glas.

Kunststoffen zoals hard pvc, golfplaten, trespa, perspex, polycarbonaat (lexan) etc.

Plastic voor tunnels, dit moet UV bestendig zijn en van voldoende dikte.

Dakpannen van steen of kunststof.

Dakgoten van zink, aluminium of kunststof / Dakleer of rubberoid.

Milieuvriendelijke verf of beits, in de kleur donkergroen of donker bruin.

Standaard metalen schuurtjes / Standaard blokhutten/tuinhuisjes / Standaard glazen kassen.

Standaard verkrijgbare tunnels met gewapend plastic (verkrijgbaar bij tuincentra of via internet).

Al deze standaard verkrijgbare producten dienen echter wel binnen de maximaal toegestane bouwmaten te vallen !!!

Materialen welke NOOIT toegestaan zijn voor gebruik op de tuin;

Asbest

Carboleum

Triplex of spaanplaat.

Wandschroten van hout of kunststof

Indien u twijfelt over het gebruik van bepaalde materialen neem dan contact op met de bouwcommissie.

Contactpersoon bouwcommissie: Evert van Ee, Tuin 7 – Tel: 030-6043071