



Voorwaarden die gelden bij het indelen van uw tuin

(verkorte versie Bouwvoorschriften)

Op tuinen van **100 m²** mogen 2 bouwwerken worden neergezet:

1. Achteraan op de tuin, op 1m vanaf de schuine waterkant:
1 huisje van max. 3,5m bij 2m **of** één kas/windvaste tunnel van max. 3,5m bij 3m, max hoogte 2,5 meter
2. Op maximale afstand van 2m van het onder punt 1 genoemde bouwwerk:
1 windvaste tunnel van max 3,5m bij 3m, max hoogte 2,5 meter

Op tuinen van **200 m²** mogen 4 bouwwerken neergezet worden:

1. Achteraan op de tuin, op 1m vanaf de schuine waterkant:
 - a. Of 2 huisjes van max 3,5m bij 2m
 - b. Of 2 kas/windvaste tunnels van max 3,5m bij 3m, max hoogte 2,5m
 - c. Of 1 huisje van max 3,5m bij 2m en 1 kas/windvaste tunnel van max 3,5m bij 3m, max hoogte 2,5 meter
2. Op maximale afstand van 2m van de onder punt 1 genoemde bouwwerken:
2 windvaste tunnels van max 3,5m bij 3m, max hoogte 2,5m

Het bouwwerk moet 50 cm uit de nabijgelegen tuin worden geplaatst.

Alle bouwwerken dienen in de breedterichting van tuin geplaatst te worden.

Afscheidingen mogen maximaal 1 meter hoog zijn.

Indien u plannen heeft om op uw tuin te gaan bouwen, verbouwen of vernieuwen, dan dient u **VOORAF** uw plannen, voorzien van de nodige tekening(en), aan de bouwcommissie ter beoordeling aan te bieden. Eerst na toestemming van de bouwcommissie kunt u met de (ver)bouw beginnen. Nadat U gereed bent met bouwen dient U goedkeuring te verkrijgen over het resultaat.

Wanneer u een bestaande tunnel, kas of huisje afbreekt en opnieuw gaat bouwen, dan dient u zich aan de bovenvermelde voorschriften te houden.

Een bouwwerk dat niet of niet meer aan de voorwaarden voldoet, moet op eerste aanzegging van het bestuur worden aangepast, vervangen of verwijderd.